#### ZARZĄDZENIE NR 0050.8.2023

**BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK**

**z dnia 25 stycznia 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Płońsk przeznaczone do oddania w najem**

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia   
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.)   
oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.   
z 2023 r. poz. 40) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr PS-SL.7150.2.2023.KL obejmujący lokale użytkowe - garaże, położone w Płońsku: przy ul. Warszawskiej 19, o powierzchni użytkowej 16,33 m2 i przy ul. Zduńskiej 10, o powierzchni użytkowej 26,00 m2.
2. Lokale, o których mowa w ust. 1, stanowią własność Gminy Miasta Płońsk i zostały przeznaczone do oddania w najem na okres 3 lat.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku na okres 21 dni.

Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego   
w Płońsku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

|  |  |
| --- | --- |
|  | BURMISTRZ  Andrzej Pietrasik |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Sporządził | Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko) | | | Nr egz. |
| Data/podpis/ zajmowane stanowisko Paulina BodalskaPomoc administracyjna 23.01.2023 r. | pod względemmerytorycznym | Sekretarz Miasta | pod względemformalno-prawnym |
| ~~formalno rachunkowym~~\* |
| KIEROWNIK  Referatu Spraw Lokalowych  i Pomocy Społecznej  Katarzyna Leszczyńska  23.01.2023 r. | SEKRETARZ MIASTA Andrzej Bogucki  24.I.23 | Dariusz Robert Zawadzki  Radca Prawny  (BD-1065) | 1. |

*\* niepotrzebne skreślić*

Załącznik do zarządzenia nr 0050.8.2023

Burmistrza Miasta Płońsk

z dnia 25 stycznia 2023 r.

**WYKAZ NR PS-SL.7150.2.2023.KL OBEJMUJĄCY LOKALE UŻYTKOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK   
PRZEZNACZONE DO ODDANIA W NAJEM**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p | Oznaczenie nieruchomości  wg księgi wieczystej  oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia lokalu użytkowego | Opis lokalu użytkowego | Przeznaczenie lokalu użytkowego | Wysokość opłat  z tytułu najmu lokalu | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja  o przeznaczeniu |
| 1. | Lokal użytkowy, położony przy  ul. Warszawskiej 19 w Płońsku, na działce  nr 1445/1, zapisanej  w księdze wieczystej  KW  nr PL1L/00056224/4. | 16,33 m2 | Lokal położony  w zabudowie szeregowej, murowany. Wyposażony  w instalację elektryczną. | Garaż. | Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 8,00 zł za 1 m2  pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według stawki określonej przepisami prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego. | Płatność  w ciągu  14 dni  od daty wystawienia faktury przez zarządcę. | Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie  do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych  i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. | Garaż przeznaczony  do oddania  w najem  na okres 3 lat. |
| 2. | Lokal użytkowy, położony przy  ul. Zduńskiej 10 w Płońsku, na działce  nr 766/3, zapisanej  w księdze wieczystej  KW  nr PL1L/00016450/5. | 26,00 m2 | Lokal położony  w zabudowie szeregowej, murowany. | Garaż. | Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 6,50 zł za 1 m2  pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według stawki określonej przepisami prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego. | Płatność  w ciągu  14 dni  od daty wystawienia faktury przez zarządcę. | Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie  do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych  i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. | Garaż przeznaczony  do oddania  w najem  na okres 3lat. |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Płońsk

Sporz. Paulina Bodalska KIEROWNIK

Pomoc administracyjna Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej Andrzej Pietrasik

23.01.2023 r. Katarzyna Leszczyńska

23.01.2023 r.