

ZARZĄDZENIE NR 0050.5.2022

BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK

z dnia 11.01.2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Płońsk przeznaczone do oddania w najem

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr PS-SL.7123.61.2021.KL obejmujący lokale użytkowe - garaże, położone w Płońsku: przy ul. Płockiej 107, o powierzchni użytkowej 16,50 m² i przy ul. Warszawskiej 19, o powierzchni użytkowej 16,23 m², przeznaczone do oddania w najem na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych najemców.
2. Lokale, o których mowa w ust. 1 stanowią własność Gminy Miasta Płońsk.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku, na okres 21 dni. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Pietrusik

Sporządził	Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)			Nr egz.
Data/podpis/ zajmowane stanowisko	pod względem merytorycznym	Sekretarz Miasta	pod względem formalno-prawnym	
	formalno rachunkowym*			
10.01.2022 r. KIEROWNIK Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej Katarzyna Leszczyńska	DYREKTOR Wydziału Polityki Społecznej Krystyna Marszał-Jankowska	SEKRETARZ MIASTA Andrzej Boguski 10.1.22	Dariusz Robert Zawadzki Radca Prawny (BD-1065)	

* niepotrzebne skreślić

Załącznik do zarządzenia nr 0050-5, 2022
Burmistrza Miasta Płońsk
z dnia 11.01.2022

WYKAZ NR PS-SL.7123.61.2021.KL OBEJMUJĄCY LOKALE UŻYTKOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK
PRZEZNACZONE DO ODDANIA W NAJEM

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
1.	Lokal użytkowy położony w Płońsku przy ul. Plockiej 107, w budynku zlokalizowanym na działce nr 982, KW nr PL1L/00007067/7).	16,50 m ²	Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej, jednostanowiskowy. Wyposażony w instalację elektryczną.	Garaż.	Stawka czynszu najmu wynosi 8,46 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według stawki określonej przepisami prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego najemcy.
2.	Lokal użytkowy, położony przy ul. Warszawskiej 19 w Płońsku, na działce nr 1445/1, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00056224/4.	16,23 m ²	Lokal położony w zabudowie szeregowej, murowany, jednostanowiskowy. Wyposażony w instalację elektryczną.	Garaż.	Stawka czynszu najmu wynosi 12,81 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według stawki określonej przepisami prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

SPÓDZ. KIEROWNIK
Referatu Spraw Lokalowych
i Pomocy Społecznej

Katarzyna Leszczyńska
10.01.2022

DYREKTOR
Wydziału Polityki Społecznej

mgr Krystyna Marzał-Jankowska

Burmistrz Miasta Płońsk
Andrzej Pietrasik