**F/I/7.5/01/01**

**Zarządzenie nr 0050.161.2022**

**Burmistrza Miasta Płońsk**

**z dnia 6 września 2022 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), w związku z art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia:

- część działki nr 1793/51 na czas oznaczony do 3 lat.

Wyżej wymieniony wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Burmistrz Miasta Płońsk**

 **Andrzej Pietrasik**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sporządził:** | **Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)** | **Nr egz.** |
| Data/podpis/zajmowane stanowisko02-09-2022Aneta ŚlubowskaInspektor ds. gminnego zasobu nieruchomości | Pod względem merytorycznym | Sekretarz Miasta | pod względem formalno-prawnym |
| formalno-rachunkowym |
| Z up. Burmistrza mgr inż. Ewa GrzeszczakDyrektorWydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami02-09-2022 | Sekretarz MiastaAndrzej Bogucki2.9.22 | Radca PrawnyDaniela NastaszycOL 338 | 2 |

\* niepotrzebne skreślić

**GP.6845. 16. 2022.AŚ**

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie****/numer KW/** | **Numer działki****/część /** | **Opis****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości****w planie** | **Powierzchnia****działki****/ część /** | **Forma wydzierżawienia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego**  | **Wysokość opłat****i terminy ich wnoszenia** | **Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości czynszu** | **Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** | **8.** | **9.** | **10.** | **11.** |
| 1. | Płońskul. Warszawska PL1L/00019844/5 | 1793/51 | Nieruchomość zabudowana garażem o pow.0,0023 m2  | 7.MW,U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowe | 0,0023 ha | Tryb bezprzetargowy | 80,00 zł +23%VAT | 80,00 zł +23%VAT Pierwsza opłata z tytułu czynszu dzierżawnego podlega zapłacie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie do dnia 10 każdego miesiąca przez okres trwania dzierżawy.  | Czynsz dzierżawny waloryzowany raz w roku w oparciu o art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami | Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat |

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Płońsku, ul. Płocka 39 /pokój nr 2 – parter/, tel. /023/ 663 13 23.

Zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Płońsk przeznaczonych do wydzierżawienia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Płońsk, 06-09-2022 **Burmistrz Miasta Płońsk**

 **-//-**

 **Andrzej Pietrasik**