Urząd Miejski w Płońsku

ul. Płocka 39

09 – 100 Płońsk

tel. (23) 663-13-06

faks (23) 662-55-11

[www.plonsk.pl](http://www.plonsk.pl/)

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

Płońsk, dnia 2024-01-31

GP.0632.13.2023.EG

 **Pan Henryk Zienkiewicz**

 **Przewodniczący Rady Miejskiej**

**w Płońsku**

***za pośrednictwem***

**Pana Andrzeja Pietrasika**

**Burmistrza Miasta Płońska**

*Dotyczy interpelacji Radnej Moniki Zimnawoda dotyczącej:*

1. *Przedstawienia zestawienia sumarycznego kwot pozyskanych z rent planistycznych i opłat adiacenckich w latach 2002-2023*
2. *Przedstawienia wartości procentowych ustalanych opłat adiacenckich w latach 2002-2023*
3. *Przedstawienie zwolnień z pobierania opłaty planistycznej jak i opłat adiacenckich, jeżeli takie występowały oraz wyszczególnienie numerów działek ewidencyjnych jakie one dotyczyły za lata 2010-2023*
4. *Przedstawienie szczegółowych kwot pozyskanych z rent planistycznych jak i opłat adiacencich z podaniem działek ewidencyjnych dotyczących w/wym kwoty za lata 2015-2023*

W odpowiedzi na pytania Radnej Moniki Zimnawoda informuję, co następuje:

Ad. 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rok** | **Wpływy z opłat adiacenckich** | **Wpływy z renty planistycznej** | **Rok**  | **Wpływy z opłat adiacenckich**  | **Wpływy z renty planistycznej** |
| 2002 | 0 zł | 0 zł | 2013 | 256.719,96 zł  | 18477,00 zł |
| 2003 | 119.637,45 zł | 0 zł | 2014 | 267.506,18 zł | 27835,95 zł |
| 2004 | 22.350,22 zł | 23755,62zł | 2015 | 163.422,30 zł | 12903,00 zł |
| 2005 | 3.010,04 zł | 0 zł | 2016 | 174.611,60 zł | 29175,30 zł |
| 2006 | 10.268,57 zł | 0 zł | 2017 | 175.088,46 zł | 119025,30 zł |
| 2007 | 12.242,46 zł | 0 zł | 2018 | 160.444,29 zł | 0zł |
| 2008 | 601.276,55 zł | 8129,00 zł | 2019 | 76.994,89 zł | 102708,21 zł |
| 2009 | 333.023,04 zł | 19026,07 zł | 2020 | 165.592,43 zł | 25004,10 zł |
| 2010 | 328.104,18 zł | 4172,70 zł | 2021 | 248.190,92 zł  | 1430,30 zł |
| 2011 | 322.092,09 zł | 51294,92 zł | 2022 | 166.142,00 zł | 214500,10 zł |
| 2012 | 250 039,42 zł | 162529,05 zł | 2023 | 161.566,40 zł | 75897,45 zł |

Ad. 2

a) opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek podziału -  Stawka procentowa wynosi 30% ustalona została w Uchwale Nr II/32/2002 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 11 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku dokonanego podziału (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 321 poz. 9113 z dnia 14.12.2002 roku)

b) opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek wybudowania urządzenia infrastruktury technicznej:

 - w latach 2002- 2008 wynosiła 50%

- w latach 2008-2011 wynosiła 20%

- w latach 2011-2023 wynosiła 35%

Wysokość stawek procentowych była zgodna z uchwałami Nr  II/35/2002 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 11 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 321 poz. 9116 z dnia 14 grudnia 2002 roku) zmienionej uchwałą Nr XLI/214/08 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 23 października 2008 roku (ogłoszonej w Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr 196 poz. 7205 z dnia 18.11.2008 r.) i zmienionej uchwałą Nr XIII/104/11 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 16 czerwca 2011 roku (ogłoszonej w Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr 125 poz. 4001 z dnia 16.07.2011 r.).

Ad.3

Zgodnie z informacją Referatu Podatków i Opłat kwoty umorzonych zaległości z tytułu niżej wymienionych opłat przedstawiają się następująco:

• opłaty adiacenckiej kwota 562,56 zł plus odsetki za zwłokę z tytułu zaległej opłaty adiacenckiej kwota 7,17 zł ( informacja za lata 2019 - 2023) ;

• renty planistycznej kwota 0,00 zł.

Ad. 4

Działki objęte postępowaniami o ustalenie opłat adiacenckich :

**Rok 2015 – wpływy 163.422,30 zł**

2239/10, 2239/13, 2239/5,2239/2, 2239/16, 2239/15, 2239/56, 2239/60, 2239/9, 2239/8, 2239/7, 2239/6, 2239/4, 2239/3, 2239/1, 2238/11, 2228/2, 2228/4, 2228/5, 2228/6, 2228/7, 2228/1, 2228/9**,** 2234/2, 2234/8, 2234/4, 2234/6, 2234/10, 2234/34, 2231/3, 2231/5, 2237/4, 2239/31, 2237/28, 2237/18, 2237/26, 2229/6, 2229/8, 2229/9, 2229/14, 2229/15, 2229/13, 2229/7, 2229/4, 2229/5, 2229/3, 2230/9, 2229/10

**Rok 2016 – wpływy 174.611,60 zł**

483, 445/3, 445/2, 445/2, 445/1, 445/6, 445/7, 445/8, 445/9, 42/3, 42/9

**Rok 2017 – wpływy 175.088,46 zł**

1825/2, 1871, 1879/2, 1876, 1876, 1975, 1975, 1877, 1880, 1881, 1870, 1867, 1865, 1868, 1869, 1866

**Rok 2018- wpływy 160.444,29 zł**

206/2, 207/3, 207/4, 205/2

**Rok 2019 – wpływy 76.994,89 zł**

433/10, 68/16, 2624, 69/28, 413, 69/13

**Rok 2020 – wpływy 165.592,43 zł**

417, 318/2, 256, 2423/6, 2423/5, 2423/4, 2423/3, 2423/2, 2423/1, 2422, 2415, 2414, 2411, 234/38, 234/39, 234/40, 234/41, 235, 234/18, 234/19, 234/1, 234/2, 234/3, 2342, 2343, 2344, 2477 i 2478, 2373, 2374, 2479, 2488, 239/8, 587, 586, 585, 582, 581, 579, 576, 574, 573, 570, 569, 559, 550, 530, 2601/1

**Rok 2021 – wpływy 248.190,92 zł**

220, 414, 439/7, 482/2, 194/23, 439/8, 2189 i 2190, 436/10, 434/12 435/11, 2116/21, 437, 213/3, 213/6, 310/2,312/2,313, 209/7, 468/9, 468/22, 468/21, 468/6, 466/4, 466/2, 466/3, 468/23, 468/10 i 468/24, 197/120, 197/118, 197/117, 197/116, 197/115, 197/114, 197/113, 197/112, 197/111, 197/110, 197/109, 197/108, 197/121

**Rok 2022 – wpływy 166.142,00 zł**

67/24 i 66/9, 252/1, 209/9, 494, 194/36, 1008/2, 1000/3, 1010/6, 1011/1, 1012/3, 1012/1, 1013/1, 1013/2, 1013/3, 1014, 1015/3, 1015/4, 1017, 1018/2, 1045/3, 1019, 1020, 1021, 1022, 1024, 1025/2, 1025/1, 998, 1000/2, 1000/1, 1001/2, 1002, 1003, 1004, 1005, 1030/1, 225

**Rok 2023**

24/11, 25/7, 25/6, 25/2, 24/9, 24/8, 24/7, 24/6, 24/5, 24/4, 24/3, 25/4, 2482, 2476, 2475, 2485, 2486, 67/25 i 66/12, 2116/30, 992/2

Działki objęte postępowaniami o ustalenie renty planistycznej :

**Rok 2015 – wpływy 12903,00 zł**

2609/2; 2609/5; 272/2

**Rok 2016 – wpływy 29175,30zł**

2609/6; 1814/2; 1685/2

**Rok 2017 – wpływy 119025,30 zł**

1820/3; udz. w dz.nr 1820/2; 304; 399/6; 399/7

**Rok 2018- wpływy 0 zł**

**Rok 2019 – wpływy 102708,21zł**

209/5; 209/10; 2609/14; 2609/15; 2609/16

**Rok 2020 – wpływy 25004,10zł**

1682/6

**Rok 2021 – wpływy 1430,30zł**

69/33

**Rok 2022 – wpływy 214500,10zł**

69/33; 349/2; 2628/3; 2628/4; 197/99

**Rok 2023 – wpływy 161.566,40 zł**

2609/10; 2609/11

 **Z up. Burmistrza**

 **/~/**

 **mgr inż. Ewa Grzeszczak**

 **Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego**

 **i Gospodarki Nieruchomościami**

Otrzymują:

1. Adresat

2. Radna Monika Zimnawoda

3. a.a

S 31.01.202.