

ZARZĄDZENIE NR 0050.246, 1019

BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK

z dnia 10 grudnia 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Płońsk przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr PS-SL.7150.6.2019.KL obejmujący trzy lokale użytkowe: lokal przy ul. Henryka Sienkiewicza 1, o powierzchni użytkowej 50,10 m², lokal przy ul. Mikołaja Kopernika 5, o powierzchni użytkowej 10,00 m², lokal przy ul. Grunwaldzkiej 4, o powierzchni użytkowej 14,51 m², stanowiące własność Gminy Miasta Płońsk. Lokale zostały przeznaczone do oddania w najem na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, z przeznaczeniem na pomieszczenia magazynowe, prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej – nieuciążliwej dla mieszkańców budynków.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku, na okres 21 dni. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Płońsku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Andrzej Piętrasik

Sporządził	Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)			Nr egz.
Data/podpis/ zajmowane stanowisko 10.12.2019 r. INSPEKTOR ds. lokalowych i pomocy społecznej Zdzisława Kawczyńska	pod względem merytorycznym	Sekretarz Miasta SEKRETARZ MIASTA Andrzej Bogucki 10.12.2019 r.	pod względem formalno-prawnym	
	formalno-rachunkowym*		10.12.2019 r. Jan Piśkorski adwokat	

* niepotrzebne skreślić

Załącznik do zarządzenia nr 0050.226.2018
Burmistrza Miasta Płońsk
z dnia 10 grudnia 2018 r.

WYKAZ NR PS-SL.7150.6.2019.KL OBEJMUJĄCY LOKALE UŻYTKOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK PRZEZNACZONE DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
1.	Lokal użytkowy położony w Płońsku w budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza 1, zlokalizowanym na działce nr 188/2, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00029772/2.	50,10 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku, wejście od strony podwórka. Składa się z trzech pomieszczeń i wc. Wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan.	Lokal użytkowy przeznaczony na pomieszczenie magazynowe lub prowadzenie działalności biurowej, handlowej, usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynków sąsiednich.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 10,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według aktualnej na dzień zapłaty czynszu stawki. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego (m.in.: zużyta woda, odprowadzenie ścieków).	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia rachunku przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem, na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2.	Lokal użytkowy położony w Płońsku w budynku przy ul. Mikołaja Kopernika 5, zlokalizowanym na działce nr 359/7, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00023386/7.	10,00 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku Wspólnoty Mieszkaniowej, składa się z jednego pomieszczenia. Wyposażony w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy przeznaczony na pomieszczenie magazynowe, prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 15,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według aktualnej na dzień zapłaty czynszu stawki. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego (m.in.: zużyta woda, odprowadzenie ścieków).	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia rachunku przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem, na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Załącznik do zarządzenia nr 0050.226-2019
Burmistrza Miasta Płońsk
z dnia 10 grudnia 2019r.

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
3.	Lokal użytkowy położony w Płońsku przy ul. Grunwaldzkiej 4, na działce nr 832/21, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/0000934/7.	14,51 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze, wejście bezpośrednio z ulicy. Składa się z jednego pomieszczenia. Wyposażony w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy przeznaczony na pomieszczenie magazynowe, prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynków sąsiednich.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 30,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według aktualnej na dzień zapłaty czynszu stawki. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia rachunku przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem, na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Płońsk

Andrzej Pietrasik

Spr. INSPEKTOR
ds. lokalowych i pomocy społecznej
10.12.2019r.
Izabela Kawczyńska

Spr. KIEROWNIK
Referatu Spraw Lokalowych
i Pomocy Społecznej
Katarzyna Leszczyńska
10.12.2019r.