

Zarządzenie nr 0050.....2019

Burmistrza Miasta Płońsk

z dnia..... 2019 roku

w sprawie przeprowadzania kontroli przestrzegania zasad i warunków korzystania z obiektów usytuowanych na gruntach wydzierżawionych przez Gminę Miasto Płońsk

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz.506 ze zm.) oraz art. 696 i 698 ustawy kodeks cywilny (Dz. U. 2019, poz. 1145) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Na terenie Gminy Miasto Płońsk przeprowadza się kontrole przestrzegania zasad i warunków korzystania z obiektów usytuowanych na gruntach wydzierżawionych przez Gminę Miasto Płońsk.
2. Kontrole przeprowadza się w wybranych punktach. Kontrole prowadzone będą przez co najmniej 3 pracowników Urzędu Miejskiego w Płońsku w tym Strażnika Miejskiego, zwanych dalej „zespołem kontrolującym”. Kontrole mogą być przeprowadzane we współpracy i przy udziale funkcjonariuszy Policji oraz innych uprawnionych podmiotów dokonujących czynności w zakresie określonych prawem kompetencji.
3. Upoważnienia imiennego dla poszczególnych członków zespołu kontrolującego, udziela Burmistrz Miasta Płońsk, zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Kontrola może być przeprowadzona jako:

1. Kompleksowa – obejmująca wybrane zagadnienia z prowadzonej działalności.
2. Doraźna – będąca wynikiem skargi lub informacji o występujących nieprawidłowościach.
3. Sprawdzająca – mająca na celu sprawdzenie realizacji zaleceń pokontrolnych.

§ 3.

1. Przed przystąpieniem do czynności kontrolnych Burmistrz Miasta Płońsk zawiadamia dzierżawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli obiektu – załącznik nr 2 do zarządzenia.
2. Przed przystąpieniem do kontroli, zespół jest obowiązany okazać dzierżawcy upoważnienie, o którym mowa w § 1.

§ 4.

Zespół kontrolujący jest upoważniony do swobodnego poruszania się po terenie kontrolowanego obiektu.

§ 5.

1. Z każdej kontroli sporządza się protokół zawierający szczegółowe informacje z faktycznych ustaleń. W protokole zamieszcza się również inne ustalenia i informacje, jeżeli istnieje uzasadniona konieczność, w szczególności jeżeli wynika to z przepisów prawnych.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrza Miasta Płońsk

Andrzej Pietrasik

Sporządził:	Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)			Nr egz.
	Pod względem merytorycznym	Sekretarz Miasta	pod względem formalno-prawnym	
Data/podpis/zajmowane stanowisko 29-11-2019	formalno-rachunkowym			
Aneta Ślubowska	SEKRETARZ MIASTA mgr inż. Ewa Grzeszczak Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami	03.12.2019 Andrzej Bogucki	29.11.2019 Piskorski adwokat	

* niepotrzebne skreślić

03.12.2019

Płońsk,

UPOWAŻNIENIE NR

Upoważniam Zespół ds. kontroli w składzie:

1.
2.
3.
4.
5.

do przeprowadzenia kontroli w

.....
.....
.....

(nazwa i adres obiektu kontrolowanego)

której przedmiotem jest

.....
.....
.....

Termin przeprowadzenia kontroli

.....

.....
(pieczęć i podpis osoby wydającej upoważnienie)

Sporządziła: A. Ślubowska

Sprawdziła: E. Grzeszczak

BURMISTRZ

Andrzej Pietrasik

Płońsk,

.....
(nazwa organu)

.....
.....
.....
(nazwa i adres obiektu)

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli

Realizując zapisy umowy dzierżawy znak.....
z dnia..... w zakresie prawa do prowadzenia wszechstronnej kontroli
dzierzawionej nieruchomości

zawiadamiam

o przeprowadzeniu w dniukontroli obiektu,
.....
(nazwa obiektu)

położonego w Płońsku przy ul.
prowadzonego przez

.....
(imię i nazwisko przedsiębiorcy)

w zakresie:

1. Spełnienia wymagań określonych w art. 696 i 698 kodeksu cywilnego oraz postanowieniach umowy dzierżawy z dnia.....:

Sporządziła: A. Ślubowska *AS*

Sprawdziła: E. Grzeszczak *egm*

BURMISTRZ

Andrzej Pietrasik