

ZARZĄDZENIE NR 0050.189.2019
BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK
z dnia 15.10.2019 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) w związku z art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), zgodnie z zapisami Uchwały Nr XV/81/07 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 21 czerwca 2007 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 237/5 o powierzchni 0,0277 ha i 237/6 o powierzchni 0,0281 ha.

§ 1.

1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.
2. Wyżej wymieniony wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA PŁOŃSK

Andrzej Pietrasik
Andrzej Pietrasik

Sporządził:	Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko)			Nr egz.
Data/podpis /zajmowane stanowisko	Pod względem merytorycznym	Sekretarz Miasta	pod względem formalno-prawnym	
	formalno-rachunkowym*	SEKRETARZ MIASTA		
INSPEKTOR ds. gospodarki nieruchomościami <i>Monika Olechowicz</i> 10.10.2019	Z up. BURMISTRZA <i>mgr inż. Ewa Grzeszczak</i> 10.10.2019	<i>Andrzej Pietrasik</i> 10.10.2019	<i>Marlena Tomaszewska</i> rada prawny WA-12623 10.10.19.	

* niepotrzebne skreślić

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Lp.	Położenie /numer KW/	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości /bez podatku VAT/	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nierucho- mości i wysokość opłat
1.	Płońsk, ul. Chabrowa KW PL1L/00016840/6.	237/5 o pow. 0,0277 ha	12.MN. – Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przeznaczenie uzupełniające: lokale usługowe, obiekty i urządzenia określone w § 6 m. in. obiekty małej architektury, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej w tym telekomunikacyjnej, drogi wewnętrzne i dojazdy nie wydzielone, parkingi i miejsca parkingowe, dojścia i ciągi piesze, ścieżki rowerowe oraz zieleń urządzona, za wyjątkiem sytuacji określonych w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie 0217 Płońsk przy ul. Chabrowej, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 237/5, przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania działki 2487 lub działki 239/17. Parametry działki nie pozwalają na jej zagospodarowanie zgodnie z przepisami prawa, natomiast łącznie z nieruchomościami bezpośrednio przyległymi będą tworzyć funkcjonalną całość.	Na własność	17.080,00 zł. (do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT)	Cena sprzedaży płatna jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego	Opłaty adiacenckie

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm./, z zastrzeżeniem art. 216a, jeżeli wniosek o nabycie zostanie złożony do Burmistrza Miasta Płońska, ul. Płocka 39, w terminie **do 26 listopada 2019 roku**.

Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), w ustawie o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), oraz zgodnie z ustaleniami Rady Miejskiej

w Płońsku określonymi w Uchwale Nr XV/81/07 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 21 czerwca 2007 roku w sprawie zbycia w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 237/5 o powierzchni 0,0277 ha i 237/6 o powierzchni 0,0281 ha.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli/współwłaścicieli nieruchomości sąsiednich.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Płońsku, ul. Płocka 39, wejście od ul. 1-go Maja /pokój nr 2 - parter/, tel. (23) 663-13-23 i (23) 663-13-06.

Płońsk, dnia 15.10.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA PŁOŃSK


Andrzej Pietrasik

10.10.2019 r. Molech
Sporz. inspektor M. Olechowiec 

Spr. dyrektor E. Grzeszczak

10.10.2019, EG 