####  ZARZĄDZENIE NR 0050.84.2022

**BURMISTRZA MIASTA PŁOŃSK**

 **z dnia 6 maja 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miasta Płońsk przeznaczony do oddania w najem
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.)
oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.
z 2022 r. poz. 559, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr PS-SL.7123.27.2022.KL obejmujący lokal użytkowy, położony w Płońsku przy ul. Płockiej 24, o powierzchni użytkowej 133,00 m2, stanowiący własność Gminy Miasta Płońsk, przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego najemcy.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Płońsku, na okres 21 dni.

Ponadto, wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego
w Płońsku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **BURMISTRZ**Andrzej Pietrasik |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sporządził | Sprawdził (data/podpis/zajmowane stanowisko) | Nr egz. |
| Data/podpis/zajmowane stanowisko05.05.2022 r.KIEROWNIKReferatu Spraw Lokalowych i Pomocy Społecznej*Katarzyna Leszczyńska* | pod względemmerytorycznym | Sekretarz Miasta | pod względem formalno-prawnym |
| ~~formalno rachunkowym~~\* |
| DYREKTORWydziału Polityki Społecznejmgr Krystyna Marszał - Jankowska | SEKRETARZ MIASTA*Andrzej Bogucki**6.5.22 r.* | RADCA PRAWNY*Daniela Nastaszyc*OL 338 | 1 |

*\* niepotrzebne skreślić*

Załącznik do zarządzenia nr 0050.84.2022

Burmistrza Miasta Płońsk

z dnia 6 maja 2022 r.

**WYKAZ NR PS-SL.7123.27.2022.KL OBEJMUJĄCY LOKAL UŻYTKOWY, STANOWIĄCY WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK,
PRZEZNACZONY DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia lokalu użytkowego | Opis lokalu użytkowego | Przeznaczenie lokalu użytkowego  | Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu |
| 1. | Lokal użytkowy,położony w budynku przy ul. Płockiej 24w Płońsku, na działce nr 800/2. |  133,00 m2 | Lokal użytkowy, położony na parterze budynku, wejście bezpośrednio z ulicy. Składa się z jednego pomieszczenia i wc. Wyposażony w instalację elektryczną, wod. - kan. | Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku. | Stawka czynszu najmu wynosi 11,22 zł za 1 m2 pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według stawki określonej przepisami prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego. | Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.  | Wysokość czynszu może ulec podwyższeniu w drodze wypowiedzenia dokonanego przez wynajmującego na zasadach określonychw Kodeksie cywilnym. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów i usług. | Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego najemcy. |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

#  BURMISTRZ

Andrzej Pietrasik

#

Sporz. KIEROWNIK Spr. DYREKTOR

Referatu Spraw Lokalowych Wydziału Polityki Społecznej
i Pomocy Społecznej mgr Krystyna Marszał-Jankowska

Katarzyna Leszczyńska

05.05.2022 r.